



# COMANDO FORZE OPERATIVE SUD

## Direzione di Intendenza



### DECRETO DIRIGENZIALE

**OGGETTO:** Procedura aperta d'urgenza ai sensi dell'art. 71, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in modalità Application Service Provider (ASP) di Consip S.p.A., per l'affidamento dei servizi alberghieri e di ristorazione presso strutture civili, in favore del personale militare dei Raggruppamenti (Rgpt) "Calabria" e "Sicilia" impiegati nell'ambito dell'Operazione "Strade Sicure" in varie sedi. Gara n. 5247302 suddivisa in n. 8 (otto) lotti:

**LOTTO 1 – CIG B6649A33D4**  
**LOTTO 2 – CIG B6649A2301**  
**LOTTO 3 – CIG B6649A44A7**  
**LOTTO 4 – CIG B6649A557A**  
**LOTTO 5 – CIG B6649A664D**  
**LOTTO 6 – CIG B6649A7720**  
**LOTTO 7 – CIG B6649A87F3**  
**LOTTO 8 – CIG B6649A98C6**

### IL DIRETTORE

**VISTI:** il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato" ed il relativo "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato" approvato con il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i.;

**TENUTO CONTO:** del principio generale di motivazione degli atti amministrativi sancito dall'art. 3 della L. 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTO:** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

**VISTO:** il D.Lgs. 07 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale";

**VISTE:** le "Istruzioni Tecnico-Applicative" al D.P.R. 21 febbraio 2006, n. 167 "Regolamento per l'amministrazione e la contabilità degli organismi della Difesa, a norma dell'art. 7, comma 1, della L. 14 novembre 2000, n. 331";

**VISTO:** l'art. 1, commi 449 e 450, della L. 27 dicembre 2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007) e s.m.i.;

**VISTI:** il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66 "Codice dell'ordinamento militare" ed il relativo D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 "Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento Militare";

**VISTI:** in particolar modo gli artt. 449 e 565 del T.U.O.M.;

- VISTO: l'art. 1, del D.L. 06 luglio 2012 n. 95 (“Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini” convertito, con modifiche con L. 07 agosto 2012, n. 135);
- VISTO: il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 13 agosto 2010, n. 136”;
- VISTO: il D.P.R. 13 marzo 2013, n. 49 “Regolamento per la disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture militari, a norma dell'art. 4, comma 1, del D.Lgs. 15 novembre 2011, n. 208, recante attuazione della direttiva 2009/81/CE”;
- VISTO: il D.P.C.M. 23 agosto 2013, n. 109 “Regolamento recante disposizioni per la prima attuazione dell'art. 62 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, come modificato dall'art. 2, comma 1, del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, convertito dalla L. 17 dicembre 2012, n. 221, che istituisce l'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente (ANPR)”;
- VISTO: il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12/04/2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per quanto applicabile, vigente ai sensi dell'attuale Codice dei Contratti;
- VISTO: il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236 “Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture” (di seguito semplicemente Regolamento);
- VISTO: il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” (di seguito semplicemente Codice dei Contratti) e s.m.i.;
- TENUTO CONTO: delle determinazioni, delle deliberazioni e dei provvedimenti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e dei provvedimenti attuativi emanati con Decreto Ministeriale;
- VISTA: la Direttiva n. 8010 “Il Ciclo Finanziario Integrato Disposizioni programmatiche e gestionali” E.F. 2022-2024 Ed. 2021 edita dallo Stato Maggiore dell'Esercito – Ufficio Generale del Centro di Responsabilità Amministrativa “Esercito Italiano” (SME-UGCRA-EI);
- VISTA: la Direttiva n. 8015 “Il Responsabile Unico del Progetto” Ed. 2024 edita dallo SME-UGCRA-EI;
- VISTA: la Circolare n. 55 “Direttiva applicativa concernente la disciplina delle spese direttamente connesse con l'impiego di Contingenti militari (“fuori area”) e delle Unità in territorio metropolitano (Operazione “Strade Sicure”)” edita dalla Direzione di Amministrazione dell'Esercito (DAE);
- VISTO: il foglio n. 986/153/1.8.3.10 in data 17 maggio 2017 di SME III che, sopprimendo a far data dal 01 luglio 2017 i Servizi Amministrativi a livello reggimentale dell'Esercito Italiano, ha attribuito al relativo Direttore di Intendenza la potestà autorizzativa e decretativa;
- PREMESSO:
- che, con il **Decreto n. 06 datato 28 marzo 2025**, il Comandante del Comando Forze Operative Sud (COMFOPSUD) ha autorizzato l'avvio della procedura indicata in oggetto necessaria a soddisfare le esigenze dei predetti Raggruppamenti “Calabria” e “Sicilia”, suddividendo la medesima procedura in n. 8 (otto) lotti in base alla dislocazione dei vari complessi:
    - Lotto 1 – Servizi alberghieri e di ristorazione per n. 56 (cinquantasei) unità del Rgpt “Calabria” presso la sede di Rizziconi-Gioia Tauro (RC)-Vibo Valentia (VV);
    - Lotto 2 – Servizi alberghieri e di ristorazione per n. 22 (ventidue) unità del Rgpt “Calabria” presso la sede di Gerace (RC);

- Lotto 3 – Servizi alberghieri e di ristorazione per n. 13 (tredici) unità del Rgp “Sicilia” presso la sede di Castel di Tusa (ME);
  - Lotto 4 – Servizi alberghieri e di ristorazione per n. 100 (cento) unità del Rgpt “Sicilia” presso la sede di Modica-Pozzallo (RG);
  - Lotto 5 – Servizi alberghieri e di ristorazione per n. 92 (novantadue) unità del Rgpt “Sicilia” presso la sede di Agrigento (AG);
  - Lotto 6 – Servizi alberghieri e di ristorazione per n. 81 (ottantuno) unità del Rgpt “Sicilia” presso la sede di Caltanissetta (CL);
  - Lotto 7 – Servizi alberghieri e di ristorazione per n. 25 (venticinque) unità del Rgpt “Sicilia” presso la sede di Gela-Niscemi (CL);
  - Lotto 8 – Servizi alberghieri per n. 10 (dieci) unità del Rgpt “Sicilia” presso la sede di Lampedusa (AG);
- che, con il medesimo Decreto, lo stesso Comandante ha determinato le nomine di cui all’art. 15 del Codice, tra cui il Responsabile Unico del Progetto (RUP), il Direttore pro-tempo della Direzione di Intendenza (DdI) del COMFOPSUD – Col. com. Adriano SERAFINI;

TENUTO CONTO: che per il soddisfacimento della predetta esigenza è stata predisposta apposita **Gara n. 5247302**, nell’ambito dell’ASP, il cui termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12.00 del 28 aprile 2025;

PRESO ATTO: che, con il **Verbale n. 59 di Rep. datato 06 maggio 2025** (1<sup>^</sup> Seduta), riaperto in data 08 maggio 2025 (2<sup>^</sup> Seduta) e in data 14 maggio 2025 (3<sup>^</sup> Seduta), il Seggio di Gara, nominato ai sensi dell’art. 93 comma 7 del Codice dal RUP con il **Decreto Dirigenziale n. 12 datato 05 maggio 2025** per la valutazione delle offerte pervenute nell’ambito della procedura indicata in oggetto, ha provveduto ad analizzare la documentazione amministrativa ed economica pervenuta, proponendo le seguenti aggiudicazioni:

- **Lotto 1** a favore dell’unica società offerente **Hotel Vittoria di Rizzo Domenico & C. S.a.s, P.IVA 00246580807** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,10 % (zero/10 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;
- **Lotto 2** a favore dell’unica società offerente **Albalisa S.r.l., P.IVA 03144360801** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,53 % (zero/53 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;
- **Lotto 3** a favore dell’unica società offerente **Asut S.r.l., P.IVA 03250520834** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,50 % (zero/50 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;
- **Lotto 4** a favore dell’unica società offerente **Borgo S.r.l., P.IVA 14328951000** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,15 % (zero/15 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;
- **Lotto 5** a favore dell’unica offerente **Associazione Sole Mediterraneo, P.IVA 02515630842** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 23,00 % (ventitre/00 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;
- **Lotto 6** a favore dell’unica società offerente **Ad Majora S.r.l., P.IVA 01826190850** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 1,00 % (uno/00 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;
- **Lotto 7** a favore dell’unica società offerente **Montelauro S.r.l., P.IVA 01477720856 e C.F. 00242080885** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 5,00 % (cinque/00 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;
- **Lotto 8** a favore dell’unica società offerente **Aequor3 S.r.l., P.IVA 06761930822** che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 3,50 % (tre/50 percento)** sui prezzi posti a base d’asta;

RITENUTO:

- che le proposte di aggiudicazione risultano essere legittime e conformi all’interesse pubblico;
- che è stato accertato il possesso, in capo alle società individuate, dei requisiti di ordine generale e speciale di cui al Codice;
- che l’art. 18 comma 3 lett. a) del Codice, non prevede il termine dilatorio di n. 32 (trentadue) giorni prima della stipula del contratto, nel caso di procedure in cui è stata presentata o ammessa una sola offerta;
- che l’art. 17 comma 5 del Codice prescrive l’obbligo dell’approvazione delle proposte di aggiudicazione e che essa è immediatamente efficace;

- regolare il procedimento seguito, nonché tutte le operazioni connesse, riguardanti i relativi aspetti giuridico-economici;

VISTA: la L. 30 dicembre 2024, n. 207 (c.d. Legge di Bilancio 2025) “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”;

## D E C R E T A

- l'**aggiudicazione** dell'appalto riferito alla **Gara ASP n. 5247302, suddivisa in n. 8 (otto) lotti**, accogliendo tutte le proposte precedentemente indicate e come di seguito riepilogate:
  - **Lotto 1** a favore della società **Hotel Vittoria di Rizzo Domenico & C. S.a.s, P.IVA 00246580807** con sede legale e operativa in Via Nazionale, n. 148 – Rosarno (RC) – CAP 89025, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,10 % (zero/10 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
  - **Lotto 2** a favore della società **Albalisa S.r.l., P.IVA 03144360801** con sede legale in Contrada Mandorleto, n. 19 – Locri (RC) – CAP 89044 e con sede operativa in Circonvallazione Sud, snc – Siderno (RC) – CAP 89048, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,53 % (zero/53 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
  - **Lotto 3** a favore della società **Asut S.r.l., P.IVA 03250520834** con sede legale e operativa in Contrada Porto Marina Lotarello, snc – Tusa (ME) – CAP 98079, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,50 % (zero/50 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
  - **Lotto 4** a favore della società **Borgo S.r.l., P.IVA 14328951000** con sede legale in Via della Conciliazione, n. 5/A – Roma (RM) – CAP 00193 e con sede operativa in Contrada Bugilfezza S.S. 115 – Modica (RG) – CAP 97015, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 0,15 % (zero/15 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
  - **Lotto 5** a favore dell'**Associazione Sole Mediterraneo, P.IVA 02515630842** con sede legale in Via Giosuè Carducci, n. 3 – Siculiana (AG) – CAP 92010 e con sede operativa in Via Principe di Piemonte, n. 1 – Siculiana (AG) – CAP 92010, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 23,00 % (ventitre/00 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
  - **Lotto 6** a favore della società **Ad Majora S.r.l., P.IVA 01826190850** con sede legale in Via Caltanissetta, n. 20 – Mazzarino (CL) – CAP 93013 e con sede operativa in Contrada Gurra Pinzelli km 58,830 – Caltanissetta (CL) – CAP 93100, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 1,00 % (uno/00 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
  - **Lotto 7** a favore della società **Montelauro S.r.l., P.IVA 01477720856 e C.F. 00242080885** con sede legale e operativa in località Giardinelli, Strada Statale 117/bis – Gela (CL) – CAP 80034, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 5,00 % (cinque/00 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
  - **Lotto 8** a favore della società **Aequor3 S.r.l., P.IVA 06761930822** con sede legale in Via Alfredo Casella, n. 60 – Palermo (PA) – CAP 90145 e con sede operativa in Via Lido Azzurro, n. 21 – Lampedusa (AG) – CAP 92031, che ha proposto uno **sconto unico percentuale pari a 3,50 % (tre/50 percento)** sui prezzi posti a base d'asta;
- che il Capo Servizio Amministrativo di questo Comando predisponga gli atti di gestione di propria competenza, stipulando gli appositi atti negoziali con le singole società in merito ai lotti aggiudicati;
- che il presente atto, venga redatto in unico originale e allegato al registro digitale dei decreti; inoltre, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1 comma 32 della L. n. 190/2012 e dal D.Lgs. n. 33/2013, il presente atto sarà pubblicato sul sito web istituzionale nella sezione “amministrazione trasparente”.

**IL DIRETTORE**  
**(Col. com. Adriano SERAFINI)**